

AValiação de HABILITAÇÃO DAS PROPOSTAS – EDITAL DE CHAMAMENTO Nº 001/2025

No âmbito do Edital de Chamamento nº 001/2025, cujo objeto consiste na *seleção e contratação de empresa ou profissional com expertise em engenharia diagnóstica e vistorias técnicas para a prestação de serviços de engenharia destinados a viabilizar o recebimento formal das áreas comuns do bairro planejado Reserva do Vale (Brisas do Vale)*, construídas pela empresa Gran Pacaembu, a etapa de habilitação técnica foi conduzida em conformidade com os critérios estabelecidos no referido edital.

A beneficiária e realizadora do chamamento é a **Associação de Moradores e Empresários do Bairro Planejado Reserva do Vale (Brisas do Vale)**, inscrita no CNPJ sob o nº **46.634.840/0003-79**, que, em cumprimento aos princípios da legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência, avaliou criteriosamente os documentos de habilitação apresentados pelos participantes.

Durante a análise da documentação, foi verificado o cumprimento integral das exigências legais e técnicas por parte do **Sr. Edson Torres**, inscrito no CPF sob o nº **049.199.681-08**, que apresentou a proposta mais vantajosa, no valor total de **R\$ 5.550,00 (cinco mil quinhentos e cinquenta reais)**. Além disso, o proponente comprovou sua qualificação técnica por meio da apresentação de:

- **Laudos técnicos** já elaborados anteriormente para outros empreendimentos condominiais, evidenciando experiência prática e atuação na área de engenharia diagnóstica;
- **Atestado de capacidade técnica** emitido por terceiros, atestando a boa execução de serviços similares;
- **Certidões negativas de débitos (CNDs)** em dia, demonstrando regularidade fiscal e trabalhista.

Diante da documentação apresentada e da conformidade com os requisitos do edital, **o Sr. Edson Torres foi considerado habilitado e declarado vencedor do certame**, estando apto a prestar os serviços objeto da contratação.

A seleção respeitou todos os trâmites legais, garantindo a transparência e a isonomia entre os participantes, conforme previsto no edital.

Toda documentação do certame poderá ser solicitada por qualquer proprietário que deseje ter acesso livre as informações, bastando o mesmo encaminhar um pedido formal a administração desse condomínio.

Valparaíso de Goiás

14 de julho de 2025

Leonardo Sena de Oliveira - Diretor Secretário

Engenheiro Civil e Engenheiro de Segurança do Trabalho

CREA 26166/D-DF

Associação de Moradores e Empresários do Bairro Planejado Reserva do Vale (Brisas do Vale)
CNPJ – 46.634.840/0003-79

Rua 01, nº 27, Quadra 01, Garden City, Valparaíso de Goiás-GO, CEP: 72.870-001